

2.3. A szálláshely tulajdonosa, illetve társtulajdonosai, hasznélvezője



Név

Irányítószám

Helység

Utca, házszám.

.....□□□□.....

.....□□□□.....

2.4. A használatának jogcíme: 1. Tulajdonos 2. Társtulajdonos 3. Bérló 4. Hasznélvező 5. Egyéb

Bérleti szerződés esetén: Lejárat időpontja: □□□□-□□-□□ vagy Határozatlan idejű

3 A z ü z e m e l t e t é s i e n g e d é l y t a (z b e a k l a á r b i b k i á z a z n á d l ó l) á s h



a) **szálloda**: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,

b) **panzió**: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb tíz, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb húsz,

c) **kemping**: az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

d) **üdülőház**: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejáratú épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától,

e) **közösségi szálláshely**: az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy,

f) **egyéb szálláshely**: szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pont alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

4. A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni

Kívánok

Nem kívánok



5. Csatolt mellékletek

1. nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímeire vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével);
2. hasznélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a hasznélvező a szálláshely-szolgáltató – a hasznélvező hozzájárulását igazoló okirat;
3. közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat,
4. vállalkozói igazolvány vagy cégkivonat (végzés)
5. aláírási címpéldány (cég esetén);
6. vásárlók könyve hitelesítésre
7. képviseleti eljárás esetén írásbeli meghatalmazás

Nyilatkozom, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó követelmények ismeretében a kérelemben megjelölt szálláshely megfelel a vonatkozó előírásoknak.

Kelt.év.....hó.....nap

.....
bejelentő aláírása (bélyegzője)

Követelmények szálláshelytípusonként

1. Szálloda

1/A. Engedélyezési követelmény

1. Fogadóhelyiség, közös tartózkodó helyiség, étkező, 30 ágy
2. Lift csak 3 emeletnél magasabb épületben.
3. Csomagértékmegőrző helyiség.
4. A vendégek által használható telefon a fogadóhelyiségben vagy közösközlőben.
5. Szállodánként tárolási lehetőség hűtőszekrényben.
6. A szállodai szobaegység (szoba és hozzá tartozó előszoba) legalább 12 négyzetméter, a 3. ágytól ágyanként további 5 négyzetméterrel.
7. A szállodai szobaegység berendezése:
 - a) az ágy mérete (legalább 80x190 cm, ajánlott mérete: 100x200 cm)
 - b) ágyanként: éjjeli szekrény, lámpa, tárolóalkalmatosság, négy darab ülőpárna
 - c) ruhásszekrény,
 - d) asztal,
 - e) bőröndtartó vagy bőröndtároló,
 - f) papírkosár,
 - g) sötétítőfüggöny vagy zsalu,
 - h) a fürdőszobában: mosdó, tükör, csaptelep, törülközőtartó, törülközőtartó, szappan, ágyanként fogmosópohár.
8. Az 1999. előtt épített szállodáknál a vízvezetékrendszernek és szennyvízvezetéknek el kell különítenie a WC-től a szennyvízvezetékkel, a hőszigetelést az ágyak és a WC-k között.
9. Közösközlőben: tároló, papírtörölő, meleg levegővel szárítási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).
10. Közös fürdőben: zuhanyzófülke, mosdó, tükör, törülközőtartó.

1/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás recepció vagy portaszolgálat.
2. A szálloda szakszemélyzetének elérhetője éjszaka is elérhető.
3. A szobákban ágyazás naponta.
4. A szobák és valamennyi mellékhelyiség napi takarítása.
5. Textilváltás:
 - a) ágynemű legalább egyszer - a vendég érkezésekor és távozásakor - cserélni kell.
 - b) fürdőszobai textilváltás: kétszer naponta, illetve a vendég kérésére.
6. Üzenetközvetítés, ébresztés.
7. Ételtálcát: legalább kontinentál reggeli 10 óráig.

2. Panzió

2/A. Engedélyezési követelmény

1. Közhelyiség.
2. Nyilvános vagy a vendégek részére hozzáférhető telefon.
3. A szoba nagysága:
 - a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter és zuhanyzó,
 - b) kétágyas: legalább 12 négyzetméter és zuhanyzó, és WC.
4. A szoba berendezése:
 - a) az ágy mérete legalább 80x190 cm,
 - b) zuhanyzóban: tükör, piperepolc, törülközőtartó, törülközőtartó, WC
 - c) minden olyan szobában, ahol a vendég nem tudja elhelyezni a WC-t, a WC-től külön WC-vel kell rendelkeznie.
5. Panzióban közös WC: legalább két helyen WC-vel, tárolóval, papírral, kézmosási lehetőség (papírtörölő vagy meleg levegővel szárítás).

2/B. Üzemeltetési követelmény

1. 24 órás ügyeleti szolgáltatás és csomagmegőrzés.
2. A szobákban ágyazás naponta.
3. A szobák és a mellékhelyiségek naponkénti takarítása.
4. Törülközőcsere legalább 3 naponta.
5. Csomagolt vagy papírtörülköző szappan.
6. Ételtálcát: legalább reggeli szolgáltatás helyben vagy a szálláshelyen.

3. Kemping

3/A. Engedélyezési követelmény

1. A terület bekerített és pormentes, a csapadékvíz elvezetése az egész területen köztisztviselés van.
2. Legalább segélyhívó telefon áll a vendégek rendelkezésére.
3. Egy terület egység nagysága átlagosan legalább 40 négyzetméter.
4. Nemenként elkülönített
 - a) meleg vizet tartalmazó csatlakozás: polccal, tükörrel és elektromos csatlakozással.
 - b) vízöblítést tartalmazó csatlakozással és papírral, és kézmosási lehetőség.

új vendégek érkezése előtt minden esetben
b) a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.

NYILATKOZAT ÜZEMELTETŐ VÁLTÁSRÓL, JOGUTÓDLÁSRÓL.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.)Korm. rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján **bejelentjük, hogy a nyilvántartási számú szálláshely-üzemeltetési engedély jogosultjának személyében történt változás, jogutódlás.**

A szálláshely címe: Sopron, utca házszám
fsz/em ajtó

A szálláshely típusa:.....

Előző üzemeltető:

Neve:

Székhelye:

Új üzemeltető, jogutód:

Neve:

Székhelye:

Sopron,

.....
korábbi üzemeltető cégszerű aláírása

.....
új üzemeltető cégszerű aláírása