

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
4/2023. számú
Jegyzőkönyve**

Készült: Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2023. március 9. napján megtartott rendkívüli, soros üléséről.

Jelen vannak:

Pintérmné Bernyó Piroska	elnök
Badics Csaba	bizottsági tag
Fejes Csaba	bizottsági tag

Meghívottak:

Szólósy Béla Attila	polgármester
Tóthné Dr. Kolumbán Ottilia	alpolgármester
dr. Herczeg József	képviselő
Dr. Mayer András	képviselő
Szeleczkyné Szabó Katalin	jegyző
Indruck Erika	jegyzőkönyvvezető
2 fő Hallgatóság	

Pintérmné Bernyó Piroska: Megnyitja az ülést 17.20-kor. Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes.

Pintérmné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
54/2023. (III. 9.) határozata
a napirendi pontok elfogadásáról**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
2. A víziközmű vagyoni állami tulajdonba történő átadásáról szóló döntés véleményezése

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

1. Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása

Pintérmné Bernyó Piroska: A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Fejes Csaba bizottsági tagot. Szavazásra bocsátja a javaslatot és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi Bizottsága
55/2023. (III. 9.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Fejes Csaba bizottsági tagot kéri fel.

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

2. A víziközmű vagyon állami tulajdonba történő átadásáról szóló döntés véleményezése

Pintérné Bernyó Piroska: Elmondja, hogy az előterjesztést a bizottság megkapta és az esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására meghívta Laczi Péter Igazgató urat a Fejérvíz Zrt. képviselőjében. Köszönti őt.

Szólósy Béla Attila: Arra kéri az igazgató urat, hogy legyen kedves foglalja össze a rendelkezésére álló adatok és információk alapján, hogy most jelenleg hogy áll a Fejérvíz Zrt. helyzete és az integrációs folyamat.

Laczi Péter: Üdvözl mindenkit. Elmondja, hogy nagyon nehéz helyzetbe került a társaság (Fejérvíz Zrt.), mert ugye 2012-ben befagyasztották a vízdíjakat, azóta folyamatosan csökkentette az állam 10%-kal, ezért gyakorlatilag 2009-es díjakon szolgáltat minden víziközmű vállalat, továbbá a villamos energia infláció miatti drasztikus emelkedése olyan helyzetbe sodorta a társaságot, hogy gyakorlatilag a fizetéseképtelenség veszélye áll fenn. Ezért is hívták össze a közgyűlést, hiszen a Polgári Törvénykönyv szerint ebben az esetben az ilyen célú a lépéseket meg kell tenni, amikor már látja a társaság, hogy meg lesz hamarosan az első olyan számla, amelyet határidőben nem tud kifizetni. Ez jelen esetben a villamos energia számla. A társaság árbevétele 2022-ben 9 milliárd forint volt, ebből 1 havi villanyszámla jelenleg 505 millió+ÁFA. 2021-ben amikor még nyereséges üzleti évet zárt a társaság, akkor egész évben összesen fizetett 800 millió forintot villamos energiára. Rengeteg a meghibásodás, sorra mennek el a munkavállalók, gyakorlatilag a 2019-es bérsapkát határozott meg a legfőbb tulajdonos, ezért csak úgy tudták megtartani a kollegákat, hogy 2020-2021-ben a társaság átalakításakor 90 főtől váltak meg és ezt a bérkeretet tudták felhasználni, hogy egyáltalán működőképesekek tudjanak maradni. Sajnos ez a bérkeret is mára nagyon elinflálódott, ezért nagyon nagy a veszélye a fizetéseképtelenségnek, illetve a működtetésnek, mert nehezen tudják biztosítani a megfelelő mennyiségű dolgozói létszámot. Rengeteg meghibásodás van, 77 településre szolgáltatnak. 2022-ben több mint 4400 meghibásodás volt az ellátási területen. Előregedett, rossz hálózatot kell üzemeltetni, fejlesztési forrás egyáltalán nincs, pályázatokat egyáltalán nem írnak ki, úgyhogy ez is egy reális veszély az üzembiztonság szempontjából. A jó hír, amit ma kapott a Nemzeti Vízművektől az integráció kapcsán, hogy 2 lehetőség van: Az egyik, hogy a részvényesek pótbefizetéssel segítik ki a társaságot, hogy fennt maradjon, vagy (ellenkező esetben felszámolásra kerül a társaság) a másik lehetőség az integráció. Ehhez a mai napon minden dokumentumot megküldött a Nemzeti Vízművek. Amennyiben 3 héten belül visszaküldi a papírokat, úgy a leiratok szerint utalnak a Fejérvíz Zrt. számára 1 milliárd 627 millió forintos forrást, amelyből az első 3 hónap villanyszámláját tudja a társaság kifizetni, illetve béremelést tudnak végrehajtani, hogy az embereket meg tudják tartani. Ezzel a folyamattal gyakorlatilag elkezdődik az integráció. A magyar állam 2023. szeptember 01.-jével kíván belépni a tulajdonosi körbe. 75+1% az integráció küszöbértéke, Székesfehérvár 76,2%-

os tulajdonosa a Fejérvíz Zrt.-nek, gyakorlatilag azzal, hogy Székesfehérvár döntött kb. 3 hete, azzal el is dőlt az integrációs folyamat megválasztása. Jelenleg a további kisebbségben lévő tulajdonosok döntéseire várnak. Ezzel kapcsolatban hamarosan tájékoztatni fogja a testületeket, hogy hozzák meg a döntésüket, ha nem kívánnak részt venni az integrációban. Amennyiben egy település, ha nem vesz részt az integrációban, akkor (csak szóbeli tájékoztatást kapott) arról pontos tájékoztatást nem tud mondani, mert a Nemzeti Vízművek csak egycsatornás kommunikációt folytat, azaz csak a szolgáltatóval kommunikál, a tulajdonosokkal nem kíván. Ennek a közgyűlésen is hangot adtak a tulajdonosok. Kérték, hogy hívjon össze egy olyan közgyűlést, ahol a Vízművek képviselőjében is megjelenik valaki. Ő ezt megírta nekik, várja a visszajelzést és amint lesz válasz, azt ki fogja küldeni minden tulajdonos részére. Szóban azt a választ kapta, hogy nem kívánnak részt venni ilyen tárgyalásokon. Más kiutat ő jelenleg nem lát ebből a csapdahelyzetből, hiszen kb. egy havi villanyszámlára való tartaléka van jelenleg a cégnek. Vagy csatlakozik a társaság, vagy felszámolja saját magát. Röviden ennyit tud elmondani a jelenlegi helyzetről. Ezek az eddigi friss információk. Jelenleg 10-12 önkormányzat küldte meg a csatlakozási szándékát és 1 önkormányzat küldte meg, hogy nem kíván csatlakozni. Még annyit tenne hozzá, hogy az állam úgy veszi át a közműveket, hogy vannak az úgynevezett víziközmű rendszerek, amikor is egy rendszert több tulajdonos üzemeltet. Ha egy valaki nemmel szavaz, akkor sajnos magával rántja a többieket is, tehát nem veszi át az állam, mert a közös vagyont nem lehet megosztani. Ha kérdés van, természetesen várja.

Szólósy Béla Attila: Köszöni a tájékoztatást. Pontosításként kérdezi, hogy akkor ha jól érti szükséges az energia beszerzés a második negyedévre is.

Laczi Péter: Válaszol, hogy igen. Amint megjön a pénz, rendelkezésre fog állni fedezet, úgyhogy 3 hónapra írják ki villamosenergia-közbeszerzést. Jelenleg 241,-Ft-ért vásárol a társaság 1 KW energiát, a piaci ár jelenleg most olyan 80-90 Ft között van, úgyhogy erre van fedezet és kiis tudja a társaság fizetni és talán még a harmadik negyedévre is jutna a forrásból, de akkor már elvileg belép az állam a tulajdonosi körbe és nem gondolja, hogy villanyszerződés nélkül maradna a társaság. Azt látja a mai információk szerint, hogy biztosított lehet a társaság fennmaradása és működőképessége.

Szólósy Béla Attila: Köszöni a tájékoztatást. Következő kérdése, hogy amennyiben ugye a társulásoknál egy önkormányzat ha nem csatlakozik, akkor magával rántja a többieket. A kistérségi megbeszélésen az igazgató úr elmondta, hogy akkor településszinten kell a veszteséget finanszírozni a részvények arányában.

Laczi Péter: Nem részvény, hanem üzemeltetési költségarányosan. Neki ezt mondták szóban a Nemzeti Vízművektől. Egyébként azt hozzá szeretné tenni, hogy a csatlakozási szerződésen és a határozati javaslat mintán kívül más írásos dokumentációt nem kapott a Nemzeti Vízművektől. Tehát amit mond, azt ő is szóban kapja és sajnos nincs írásos papír róla, mint ahogy a szeptemberi döntés kapcsán sem volt. Akkor is a honlapról kaptak információt. És sokszor egy napon belül többször is változtatták egy dokumentáció tartalmát, úgyhogy sajnos borzalmas a kommunikáció. Biztosat nem tud mondani, mert amit mond azt ezek alapján teszi, amit neki is mondanak Budapesten.

Szólósy Béla Attila: Elmondja, hogy megkapta a társaságtól a településszintű kimutatást. Baracska-Kajászó Vál tekintetében 215 millió forint a veszteség. Ez azt jelenti, hogy ezt a veszteséget a települések között lakosságszám arányában osztják fel?

Laczi Péter: Nem tudja.

Szeleczkyné Szabó Katalin: Szerinte inkább a részesedés arányában.

Pintérné Bernyó Piroska: Szerinte is. Pontosításként kérdezi, hogy Baracska 44%-os ugye.

Szólósy Béla Attila: Válaszol, hogy igen.

Laczi Péter: De jelenleg az aktuális jogszabályok szerint nincs jogalapja ahhoz a Vízműveknek, hogy kiszámlázza ezt a veszteséget, de ő úgy gondolja, hogy ha belép az új tulajdonos, akkor mindenkivel új szerződést fog kötni. Innentől kezdve a települések szerinte falhoz lesznek állítva.

Szólósy Béla Attila: Következő kérdése, hogy a csatornaszemek, azaz kvótákkal kapcsolatos. Baracska a határozati javaslatába belefoglalta az elidegenítési tilalmat. Tudomása szerint Székesfehérvár is így tett és 15 évre határozta meg. Illetőleg belefogalmazta Baracska azt is, hogy a kvótákhoz ragaszkodna, mert nem szeretné, ha csatlakozás esetén ezek a meglévő kvóták elvesznének.

Laczi Péter: Erről sajnos nem kapott felvilágosítást, nem tud információval szolgálni. Azt viszont elmondja, hogy mai napon reggel Mór is ilyen határozatot hozott, mint Baracska. Sajnos nem tudni, hogy milyen szerződést fog az állam szeptemberben a települések elé tenni.

Dr. Mayer András: Pontosítani szeretné, hogy akkor ezek szerint, ha Baracska nemmel szavaz, akkor az a kimutatás szerint a 215 millióból 92 milliós veszteség illetné meg a települést?

Szólósy Béla Attila: Válaszol, hogy az az összeg csak a szennyvíz, az ivóvíznél van még kimutatva további 33 millió forint veszteség.

Dr. Mayer András: Szomorúan veszi tudomásul, hogy ebben a jelenleg kialakult helyzetben az állam egy olyan döntéshelyzetbe kényszeríti az önkormányzatokat, amelyet nem tart korrektnek. Aggálya, hogy az integráció után vajon mikor hozzák meg azt a rendeletet, amely szerint mondjuk 35 évre valakinek koncesszióba adják az egész rendszert és attól fogva az eddigi kb.1.000,-forintos víz-és csatornadíj mondjuk a duplájára emelkedik, illetve az ellátási biztonság is veszélybe kerülhet véleménye szerint.

dr. Herczeg József: Ő nehezményezi, hogy miért kell integrációhoz kötni az igazgató úr által említett forrás biztosítását. Nem tartja korrektnek.

Szólósy Béla Attila: Jelzi, hogy jelenleg ez most egy szándéknyilatkozat lenne, amelyet a végleges döntésig bármikor módosítani lehet.

Pintérné Bernyó Piroska szünetet rendel el.

Pintérné Bernyó Piroska: A szünetet után megállapítja, hogy a Bizottság továbbra is határozatképes.

Szólósy Béla Attila: Jelzi, hogy a bérleti díj elmaradás miatt az önkormányzat is tolná a határidőben történő kötelezettségét.

Laczi Péter: Elmondja, hogy a szándéknyilatkozat megszavazása esetén a Nemzeti Vízművek küldeni fogja a szükséges dokumentumokat és akkor feketén-fehéren látni fogja mindenki a feltételeket.

Pintérné Bernyó Piroska: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását és megállapítja, hogy a 3 fővel jelen lévő bizottság 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
56/2023. (III. 9.) határozata
a víziközmű vagyon állami tulajdonba történő átadásáról szóló döntés véleményezése**

Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi döntés elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

1. „Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra, mivel Baracska Község Önkormányzata nem képes saját költségvetése terhére finanszírozni a víziközművek üzemeltetéséből, karbantartásából, fenntartásából származó, a Fejérvíz Zrt. által kimutatott és folyamatosan termelődő veszteségeket.
2. Baracska Község Önkormányzata kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Fejérvíz Zrt. fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja továbbá, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Fejérvíz Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.
4. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a Magyar Állam az önkormányzat által átadott víziközmű (víz- és szennyvízközmű) vagyont az átvételt követő 15 éven belül harmadik félnek tovább értékesítse.
5. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete ragaszkodik ahhoz, hogy a jelenleg, a Fejérvíz Zrt. által kimutatott rácsatlakozási lehetőségek száma (kvóta) ne változzon, a településen az utólagos rácsatlakozások folyamatos, zökkenőmentes teljesítése érdekében.

6. Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 195/2022.(IX.15.) határozatát visszavonja.”

A határozat végrehajtásáért felelős: az elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali

Mivel több észrevétel, hozzászólás nem érkezett, az elnök az ülést berekesztette. Jelen jegyzőkönyv Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelete 34. § (4) bekezdése alapján hangfelvételtől készült.


Pintérné Bernyó Piroska
elnök




Fejes Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő